



Predaj novostavby rodinného domu v meste Veľký Šariš



267 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Veľký Šariš
Ulica:	Slnčná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	500 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	30 m ²
Plocha pozemku:	500 m ²	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	107 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	častočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2026	Káblová TV:	áno
Rok kolaudácie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj modernú novostavbu rodinného domu v malebnom meste Veľký Šariš v blízkosti krajského meta Prešov, ktoré je od neho vzdialené 7,7 km cca 10 minút. Novostavba rodinného domu je ideálnou voľbou pre klientov hľadajúcich komfortné bývanie s možnosťou dotvoriť si interiér podľa vlastných predstáv. Dispozične dom pozostáva z troch izieb, kúpeľne spojenej s WC a

vaňou, ako aj kuchyne, ktorú je možné zhotoviť presne podľa vašich požiadaviek. Budúci majiteľ zároveň získa od predávajúceho realizáciu kuchynskej linky zdarma, čiže kuchynská linka bude v cene predávanej nehnuteľnosti. K nehnuteľnosti patrí pozemok o výmere 5 árov, ktorý ponúka dostatok priestoru na oddych, záhradu či rodinné aktivity. Táto nehnuteľnosť spája výhody novostavby, praktickú dispozíciu a možnosť prispôbiť si bývanie podľa vlastného štýlu. Cena nehnuteľnosti 267000€ . V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0919184414 alebo na emailovej adrese jakubciakd@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Daniel Jakubčíak
+421919184414
jakubciakd@gmail.com

