



## Útulný 1-izbový byt v elitnej lokalite Košice - Sever

**650 €/mesiac**



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Czambelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	35 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Plyn - na pozemku:	áno
Poschodie:	1	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	
Voda:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 1-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Košice - Sever , ulica Czambelova . Byt sa nachádza na ideálnom 1. poschodí v nízkej 3-poschodovej bytovke. Pokojné bývanie: Príjemné a tiché prostredie s minimom susedov vo vchode. Výborná poloha: Pešia dostupnosť do centra mesta, na Technickú univerzitu (TUKE) aj do parkov. Dispozičné riešenie a stav Praktická dispozícia: Samostatná obytná izba a oddelená kuchyňa. Pôvodný, zachovalý stav: Ideálny pre nájomcu, ktorý hľadá čisté a funkčné bývanie v top lokalite. Svetlosť: Veľké okná zabezpečujú dostatok prirodzeného svetla po celý deň. Kúpeľňa: Funkčné sociálne zariadenie v čistom a udržiavanom stave .Byt je voľný hneď.Cena prenájmu je 650€ s médiami na mesiac ,internet si platí každý sám,zmluva je minimálne na rok.Pri podpise zmluvy sa vyžaduje 2x depozit a 1x nájomné.Je tam výborná občianska vybavenosť ,tiché prostredie,všetko blízko, park pre oddych, nie je problém ani s parkovaním.V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle

0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Irena Raymann**  
**0917 916 069**  
**irena.raymann@gmail.com**

