



## Investičný pozemok v obci Nižný Klátov – 997 m<sup>2</sup>, krásne prostredie



**17 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nižný Klátov
Ulica:	Nižný Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	997 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj investičný pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Nižný Klátov, len pár minút od Košíc. Pozemok má výmeru 997 m<sup>2</sup> a je evidovaný ako orná pôda. Nachádza sa na rovinate teréne, čo z neho robí ideálnu investičnú príležitosť do budúcnosti. Základné informácie: výmera: 997 m<sup>2</sup> druh pozemku: orná pôda intravilán obce terén: rovina aktuálne nie je zahrnutý v územnom pláne na výstavbu Lokality a okolie: Pozemok sa nachádza v tichom a veľmi príjemnom prostredí, obklopený prírodou. Obec Nižný Klátov je vyhľadávaná najmä pre svoju blízkosť ku Košiciam a zároveň pokojné bývanie mimo ruchu mesta. Investičný potenciál: Vzhľadom na umiestnenie v intraviláne obce predstavuje pozemok zaujímavú investičnú príležitosť do budúcnosti, napríklad v prípade rozšírenia územného plánu. V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917 916 069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com. Cena: 17 000 €



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Irena Raymann***

***0917 916 069***

***irena.raymann@gmail.com***

