



Predaj 3 izbového bytu na Študentskej ulici v Košiciach v mestskej časti Košice - Sever



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnička:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Poschodie:	5	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	69 m ²	Internet:	áno
Počet balkónov:	1	Káblová TV:	áno
Počet pivníc:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pekný byt na bývanie a alebo zaujímavú investičnú príležitosť v lukratívnej lokalite blízkeho centra mesta Košice v lokalite Košice - Sever ?

Ak áno tak ju tu pre vás máme .

Raymann real ponúka :

Investičná príležitosť: 3-izbový byt s balkónom – Študentská ulica, Košice

V zastúpení majiteľa ponúkame na predaj 3-izbový byt s loggiou v atraktívnej a dlhodobo vyhľadávanej lokalite Košíc – na Študentskej ulici. Byt sa nachádza na 5. poschodí bytového domu bez výťahu a má výmeru 69 m².

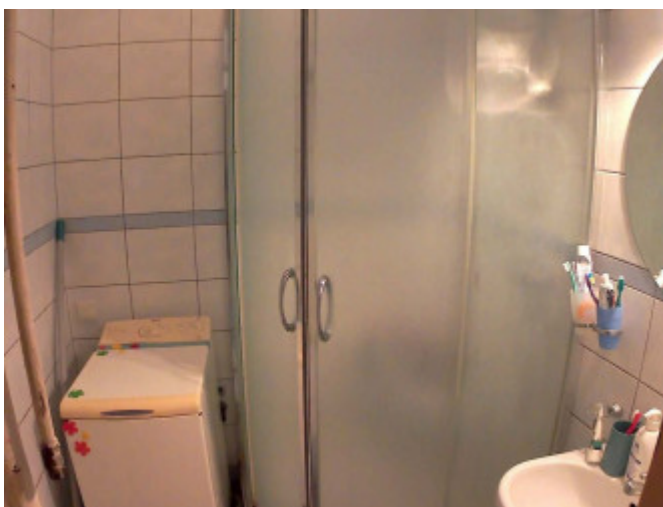
Dispozičné riešenie bytu patrí medzi jeho najväčšie benefity – tri samostatné, nepriechodné izby poskytujú vysoký komfort bývania a zároveň robia z nehnuteľnosti ideálnu investíciu na prenájom, najmä pre študentov alebo mladých profesionálov.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a pripravený na okamžité užívanie alebo ďalšie zhodnotenie podľa potrieb nového majiteľa. Loggia zvyšuje jeho atraktivitu a predstavuje príjemný priestor na oddych. K bytu prislúcha aj pivnica. Bytový dom je zateplený jeho konštrukcia je zo železobetónu.

Lokalita ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta, blízkosť univerzít, MHD, obchodov, služieb a kompletnú občiansku vybavenosť. Stabilný dopyt po prenájme v tejto oblasti robí z tejto nehnuteľnosti bezpečnú a perspektívnu investíciu. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.

Financovanie Vám pomôžu a poradia Naši finanční špecialisti.

V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917 916 069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Irena Raymann
0917 916 069

E-mail:

irena.raymann@gmail.com

