



Predaj 3 izbového bytu na sídlisku Dargovských hrdinov ulica Bielocerkevska



199 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Bielocerkevska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet logií:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	66 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Zastavaná plocha:	66 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	66 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	11	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Internet:	áno
Poschodie:	11	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	66 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte 3 izbový byt , do ktorého sa môžete nasťahovať hneď a bez ďalších veľkých

investícií a ktorý Vás osloví nielen svojím pekným a príjemným vzhľadom ale aj orientáciou a výhľadom na košickú metropolu ? Preto k Vám prichádzame so zaujímavou ponukou kúpy takého bytu .

Realitná kancelária **Raymann real exkluzívne** Vám ponúka na predaj **krásny 3 izbový byt** s výhľadom na našu krásnu metropolu Košíc - **na sídlisku Dargovských hrdinov - Furča , ul. Bielocerkevska .**

Ide o **3 izbový byt** v zrekonštruovanom stave s rozlohou **66 m2**. Byt sa nachádza na **11/13 poschodí** v zateplenom bytovom dome s **dvoma novými výťahmi** a dvoma presklenými loggiami , ktoré sú ideálne na ranné a večerné kávy a pohodlný rodinný relax a oddych .

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba so **samostatným WC** a **kúpeľňa s vaňou**
- kuchyňa s **kuchynskou linkou so zabudovanými spotrebičmi** a **jednou loggiou**
- **obývacia izba** s druhou loggiou
- **jedna spálňa** so zabudovanou šatníkovou skriňou

- druhá spálňa

Súčasťou predávaného bytu je aj priestranná pivnica

Byt má murované jadro , **podlahy v byte** sú plávajúce s výnimkou obývacej izby , kde sa nachádza koberec .

Okná v celom byte sú **plastové** .

Orientácia bytu : Juhovýchod so slniečkom počas celého dňa a pekným výhľadom na Košice .

Byt prešiel **kompletnou elektroinštaláciou** a nachádza sa v zateplenom bytovom dome .

Lokalita nami ponúkaného 3 izbového bytu je praktická a funkčná pre viacčlennú rodinu a aj pár .

Sídlisko **Dargovských hrdinov - Furča** si zamilujete , lebo Vám ponúka všetko čo potrebujete pre spokojný a pohodlný život .

V blízkosti sa nachádza **kompletná občianska vybavenosť** (základná škola , materská škola , potraviny , pošta , detská ihriská či peknú zeleň) .

MHD je pár minút od nami ponúkaného **3 izbového bytu** pešou chôdzou .

Financovanie Vám pomôžu a poradia Naši finanční špecialisti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie pre RK.

V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle **+421917916069** alebo emailovej adrese **irena.raymann@gmail.com**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Irena Raymann

0917 916 069

irena.raymann@gmail.com

