REALITY • ÚVERY • POISTENIE
RAYMANN REAL s.r.o.



Predaj 3 izbového bytu v lokalite sídliska Košice - Sever na Kalvárií, ulica Krupinská



216 500 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Krupinská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*56 m^2*
Zastavaná plocha:	*56 m^2*
Podlahová plocha:	*56 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*4*
Celková plocha:	*56 m^2*
Plocha loggie:	*6 m^2*
Počet logií:	*1*
Orientácia:	*Západ*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Raymann real vám ponúka na predaj 3 izbový byt , vo vyhľadávanej časti Košíc - Sever na Kalvárii, ul. Krupinská .

Ide o 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s rozlohou 56 m2 ,v celom byte sú plastové okná , nová elektroinštalácia , plávajúce podlahy, v celom byte stierky , sadrokartóny s bodovými svetlami, murované jadro, kuchynská linka so spotrebičmi .

Byt sa nachádza na 4 / 7 poschodí v bytovom dome s novým pekným zrekonštruovaným výťahom .
Dispozícia bytu:
- vstupná chodba
- kuchyňa
- obývacia izba so 6 metrovou loggiou
- spálňa

- detská izba
- kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta .K bytu prináleží pivnica.

Ponúkaný byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome .Krásmy výhľad na Košice.
V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (potraviny Fresh , v blízkosti je OC galéria ,banky VÚB a ČSOB , sociálna poisťovňa , medicínske centrum , zahradkárska oblasť , MHD zastávka autobusu č.22 , električková zastávka a zastávka ďalších MHD spojov je peško cca 7 minút , základná škola , škôlka , vysoká škola TU) a do centra mesta je to MHD cca 5 minút a pešo cca 15- 20 minút .

Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.
Financovanie Vám pomôžu a poradia Naši finančný špecialisti.
V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917 916 069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Irena Raymann***
Telefón : ***0917 916 069***
E-mail: ***irena.raymann@gmail.com***