



Predaj chaty na celoročné bývanie v obci Čečejevce časť Seleška

102 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čečejevce
Ulica:	hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	844 m ²
Plocha pozemku:	344 m ²	Počet terás:	1
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Extravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už ťa nebaví bývať v meste a rozmyšľaš nad celoročným bývaním na chate v peknej a malebnej prírode? **Čo tak predat' svoj byt alebo ho vymeniť za peknú chatu s celoročným bývaním v prírode?**

Raymann real ponúka na predaj peknú rodinnú priestrannu chatu v tichom prostredí rekračnej chatovej osady **Seleška** v katastri obce Čečejevce vzdialenej od Košíc 21 km čiže autom 18 minút

cca . Ideálne pre rodiny s deťmi a domácimi miláčikmi .

Chata stojí na pozemku 344 m² , ktorý je v OV . K chate prináleží aj ďalší pozemok o rozlohe 400 m² , ktorý je možný odkúpiť . Je postavená z panelov , je dvojpodlažná a má 100 m² úžitkovej plochy . Situovanie chty : Na prízemí sa nachádza : letná kuchyňa s krbom , elektrický sporák a chladnička .

Po murovaných menších schodoch sa vojde do obývacej miestnosti . **Po ďalších schodoch väčších drevených** , pod ktorými je WC s **kúpeľňou** sa prejde na prvé podlažie , kde sa nachádza **spálňa s kuchynským kútom , v ktorej je dvojplatnička a práčka** .

Okolie chaty:

Pri chate je **vonkajšia terasa** s lavičkovým sedením a slnečníkom a vedľa na **vybetónovenej terase** je výrivka . Kúrenie je na tuhé palivo a drevo a realizované je murovanými krbmi s výduchmi .

V kúpeľni je bojler na ohrev teplej vody . Čo sa týka inžinierskych sietí , na pozemku je **elektrina (220 V , 320 V , 400 V) , pitná voda** je na chate riešená formou **studne** . Odpad je riešený žumpou , ktorá je bezproblémovo prístupná . Súčasťou chaty je aj pivnica , do ktorej sa dostanete schodmi .

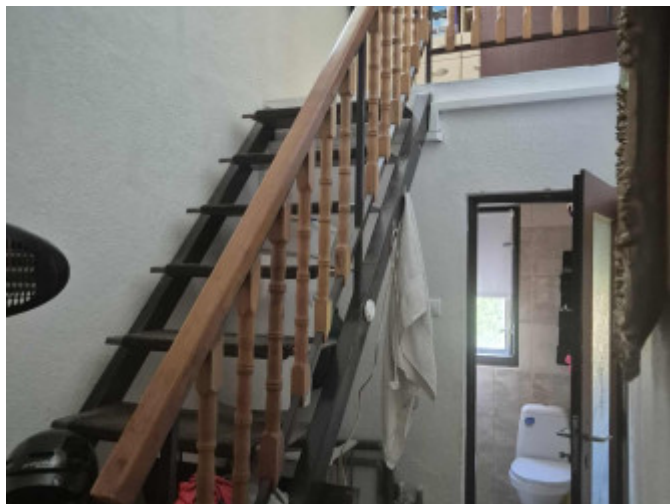
Chata sa predáva aj so zariadením . Chata je využiteľná na **celoročné bývanie** , prístup k chate je možný bezproblémovo autom , pričom cca asi **500 m** vzdušnou čiarou je dedina **Čečejevce** , ktorej súčasťou je **chatová osada Seleška** , v ktorej sa predávajú chaty nachádzajúce sa . V obci sa nachádza dobrá občianska vybavenosť .

Cena chaty je 102.000 , - € s právnym servisom .

Ponúkame Vám naše kompletne služby na jednom mieste - zabezpečenie právnych služieb, služby financovania, protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti, prepisy elektriny a poradenstvo súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle **0919184414** alebo emailovej adrese **jakubciakd@gmail.com**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Daniel Jakubčíak

+421919184414

jakubciakd@gmail.com

