



## Prenájom 3 izbového bytu v lokalite Košice - Sever na Tolstého ulici



**800 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Tolstého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

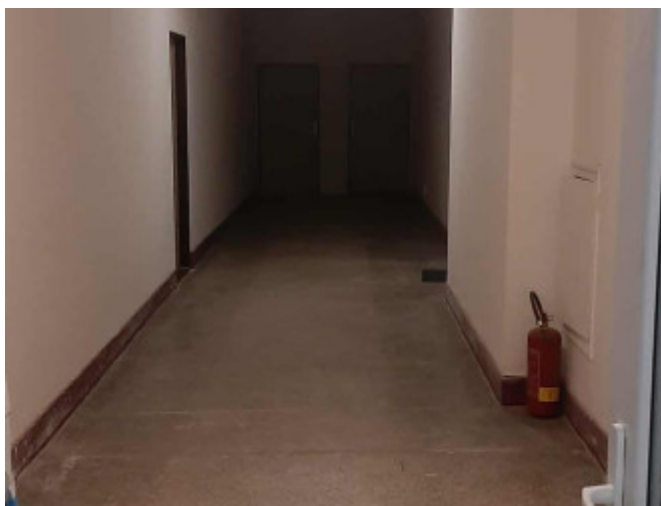
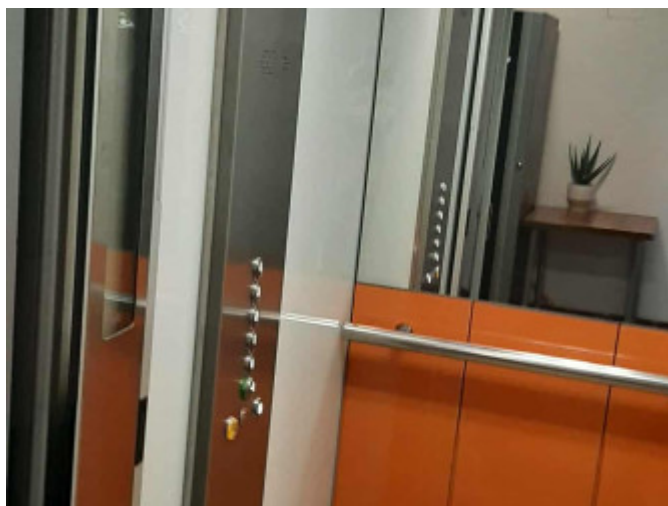
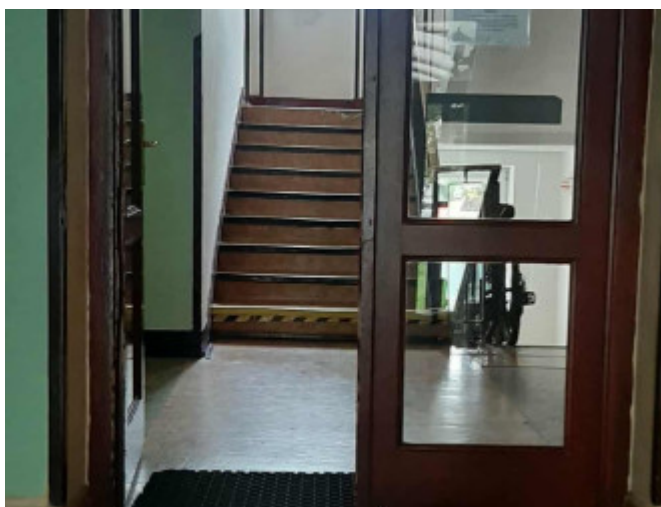
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	Východ
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	60 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobný	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Internet:	áno
Poschodie:	4	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Raymann real ponúka na prenájom 3 - izbový byt v tehlovom bytovom dome , na Tolstého ulici v Košiciach v mestskej časti Košice - Sever . Predmetný byt je po kompletnej rekonštrukcii a je pre Vás pripravený k zariadeniu podľa Vašich predstáv- momentálne ešte prebieha proces dozariadenia bytovej jednotky ( posteľ ,skriňa, práčka , chladnička , uložné skrine , kuchynský stôl , stoličky , komody ,televízor , matrace,vybavenie kuchyne) . Rozloha 3 izbového

bytu je 60m<sup>2</sup> . Cena ponúkaného 3 izbového bytu je 800,- € s médiami , internetom a parkovacím miestom a 850,- € pri dvoch a viac osobách . Prenájom nehnuteľnosti je možný aj so zvieracími miláčikmi. Byt má balkón . Pri podpise zmluvy sa platí jedno nájomné a 1 krát depozit . Zmluva prenájmu je minimálne na jeden rok . Bytový dom je zateplený a sú zrekonštruované aj spoločné priestory .Byt je voľný ihneď. Ponúkaný byt sa nachádza v blízkom centre mesta , s dobrou dostupnou infraštruktúrou ( dostupnosť zastávok MHD , dve polikliniky , tri reštaurácie , potraviny Milk Agro , cukráreň , OC Klas , pohostinstvo Cambrigde , škola , škôlka , TU v blízkosti . Čo sa týka dostupnosti do centra mesta , tak z ponúkanej nehnuteľnosti je do centra pešo cca 10 minút . Možnosť peších výletov do okolitej prírody je cca 45 minút ( Bankov , Alpinka , Anička a Čermel' ) . V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0919 184414 alebo emailovej adrese jakubciakd@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Daniel Jakubčíak**  
**+421919184414**  
**jakubciakd@gmail.com**

