



Predaj rodinného domu v obci Sokol'



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Sokol'
Ulica:	Kostolianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	Západ
Plocha pozemku:	1500 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	350 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	350 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	350 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Celková plocha:	1850 m ²	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Raymann real ponúka exkluzívne na predaj veľmi pekný priestranný roddinný dom v malebnej dedinke Sokol' vzdalenej od Košíc 14 km , situovaný je v strede obce ,
 oproti zastávke SAD - Hrabiny - časť obce Sokol'.

Rozloha pozemku ponúkaného rodinného domu je 1500 m² -rovina, úžitková - obytná plocha domu

činní 350 m² .

Ponúkaný dom je podpivničený a je kompletne napojený na všetky inžiniérske siete v obci Sokol' (voda , elektrina , plyn) ,žumpa .Rodinný dom je postavený z tehál,strecha je sedlová-škridla,atypické oblúkové plastové okná,parkety v obývačke a v jedálni,schodisko je z orechového dreva. Na pozemku rodinného domu je pekný drevený altánok, murovaná garáž, pivnica.

Situovanie domu :

Dom pozostáva z prízemia , na ktorom je veľká obývacia izba , kuchyňa , jedáleň , WC so sprchovacím kútom,terasa. Na prvom podlaží , na ktoré sa dostaneme schodiskom sú : 3 izby ,WC kúpeľňa s dvomi umývadlami a vaňou , šatník.

Z prízemia vedú schody do suterénu kde sa nachádza slovenská izba s krásnou pecou,WC so sprchovacím kútom,sauna,pimpongáreň a veľká kotolňa.

Lokalita - miesto :

Rodinný dom sa nachádza v strede obce , krásne a tiché prostredie, pričom čo sa týka občianskej vybavenosti , tak poblíž je OC Fresch , väčšia občianska vybavenosť sa nachádza v susednej obci Kostolány nad Hor - nádom .

Ponúkame Vám naše kompletne služby na jednom mieste - zabezpečenie právnych služieb , služieb financovania , protokolárne odovzdávanie nehnuteľností , prepisy plynu a elektriny a poradenstvo súvisiace s prevodom nehnuteľností .

V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421917916069 : alebo na emailovej adrese irena.raymann€@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Irena Raymann

0917 916 069

irena.raymann@gmail.com

