



## NOVOZREKONŠTRUOVANÝ veľmi pekný 2-izbový byt pražského typu.

181 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	neuveďené
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	57 m <sup>2</sup>	El. napätie:	neuveďené
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	verejné
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Voda:	verejný vodovod
Loggia plocha:	6 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	neuveďené
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Raymann Real vám ponúka na predaj veľmi pekný NOVOZREKONŠTRUOVANÝ 2.izbový byt pražského typu na sídlisku Západ ,ulica Rožňavská o výmere 57m2 na vyvýšenom prízemí so 6m2 zasklenenou loggiou.

V byte momentálne prebieha rekonštrukcia plávajúca podlaha,plastové okná , bezpečnostné dvere,nová sanita,dlažba,nový odpad,nová elektroinštalácia.

*Kuchyňa disponuje kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi. K bytu prináleží na chodbe kumbál. Bytový dom je zateplený.*

*Verejné parkovanie pred bytovým domom.*

*Výborná občianska vybavenosť všetko potrebné poblíž. Tichá lokalita.*

*Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.*

*Financovanie Vám pomôžu a poradia Naši finančný špecialisti.*

*V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com*

*Foto ilustračné.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Irena Raymann*

*Telefón:*

*0917 916 069*

*E-mail:*

*irena.raymann@gmail.com*

