



## Ponúkam na predaj gazdovský rodinný dom v Maďarsku



**21 000 €**

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Novajidrány
Ulica:	Széchenyi
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ:	neuveďené
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	neuveďené
Plocha pozemku:	1580 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet kúpeľní:	1	Materiál:	Zmiešané
Energetický certifikát:	neuveďené	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	nie	Terasa:	nie
Káblová televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	neuveďené	Pivnica:	áno
Voda:	verejný vodovod		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**ZNÍŽENÁ CENA** Ponúkam na predaj gazdovský rodinný dom v Maďarsku, Novajidrány. Výmera celého pozemku aj s domom je 1580m<sup>2</sup>, na pozemku sú všetky IS (voda, elektrina, plyn), vlastná studňa, kanalizácia. Dom je čiastočne prerobený, nová elektroinštalácia, plastové okná, prerobená kúpeľňa, v dome sú dve veľké izby a jedna menšia izba a kuchyňa, dom sa dá pekne zveľadiť podľa vlastných predstáv, treba zrekonštruovať strechu. Na záhrade je aj pivnica, šopa na náradie, ovocné stromy. Pozemok je rovinný. Je to dom na celoročné bývanie ale aj ako víkendový dom, kto si chce

oddýchnuť cez víkend. Je to cca 40km od Košíc, ale teraz sa tam robí diaľnica. Je tam veľmi dobrá občianska vybavenosť. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Irena Raymann  
0917 916 069  
irena.raymann@gmail.com

